

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО УК «Нэви»
 Э.М. Асадуллаев
 «10» января 2025г.



ПЕРЕЧЕНЬ
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: 6 МИКР., ДОМ № 37
 (источник финансирования которых необходимо определить)
на 2025 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия
Система отопления						
1.	Установка теплоотражателей между отопительными приборами и стенами	1) рациональное использование тепловой энергии; 2) экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	современные теплоотражающие материалы	управляющая организация, специализированная организация	Необходимо определить источник финансирования<*>	периодический осмотр, замена
Система электроснабжения						
2.	Установка светодиодных светильников с фотоакустическими датчиками в МОП	1) экономия электроэнергии; 2) автоматическое регулирование освещения	светодиодные светильники с фотоакустическими датчиками	управляющая организация	Необходимо определить источник финансирования<*>	периодический осмотр, замена

Организационные мероприятия						
3.	Проведение энергетических обследований	составление энергетического паспорта здания		специализированная организация	Необходимо определить источник финансирования<*>	последующие периодические проведения мероприятия не реже чем один раз каждые пять лет
4.	Проведение собраний собственников жилья для принятия решения об установке общедомовых современных приборов учета используемых энергетических ресурсов	1) определение реального объема расходуемых энергетических ресурсов		управляющая организация	-	по мере необходимости
Дополнительные мероприятия						
5	Замена оконных блоков на ПВХ (при необходимости)	1) снижение инфильтрации через оконные блоки; 2) рациональное использование тепловой энергии		управляющая организация, специализированная организация	Необходимо определить источник финансирования<*>	периодический осмотр, ремонт
6	Замена входных и тамбурных дверей (при необходимости)	1) рациональное использование тепловой энергии		управляющая организация, специализированная организация	Необходимо определить источник финансирования<*>	периодический осмотр, ремонт

<*> Источник финансирования мероприятий за счет средств и по решению собственников помещений общего имущества в многоквартирном доме, принятому на общем собрании таких собственников.

Разработал:
Зам.главного инженера Стулина Л.А.